

Žádost o poskytnutí informací podle zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Žádost ze dne 04.04.2018 (doručena 04.04.2018 emailem)

Paní J. S. žádala o poskytnutí informace, na základě jakého právního titulu bylo v letech 2012 – 2017 požádáno o dotace na níže uvedené pozemky jednotlivými žadateli:

1. PODCHŘIBÍ JEŽOV, a.s - parc.č. 235/25, 235/77, 535/13, 535/40, 535/76 (vše na LV 187)
2. Václav Šalša – parc.č. 235/25, 235/77
3. AGRO Žádovice s.r.o. – parc.č. 531/1 (LV 178)

Dále nás žádáte o sdělení, v kterém roce bylo těmito subjekty požádáno o dotace poprvé?

Poskytnutí informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění

Odpověď ze dne 11.04.2018

Ve vaší žádosti o poskytnutí informace požadujete doklady prokazující právní důvod užívání pozemků, které máte ve spoluvlastnictví v k.ú. Ježov, a to na základě údajů vedených v evidenci využití půdy podle uživatelských vztahů (LPIS).

Evidence využití půdy podle uživatelských vztahů byla do platné legislativy zavedena v roce 2003, a to podle § 3a zákona č. 252/1997 Sb., o zemědělství, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zemědělství“). Základní jednotkou evidence využití půdy je půdní blok o minimální výměře 0,01 ha.

Díl půdního bloku (DPB), který je součástí půdního bloku, představuje souvislou plochu půdy o minimální výměře 0,01 ha, jejíž hranice lze identifikovat v terénu a na níž vykonává vlastním jménem a na vlastní odpovědnost zemědělskou činnost fyzická nebo právnická osoba.

Zákon v roce 2003 nestanovil uživatelům povinnost předkládat při ohlášení do evidence využití půdy právní důvody užívání pozemků, evidence uživatelů vznikala na podkladě skutečného užívání pozemků. Povinnost zkoumání právního důvodu užívání pozemků evidovaných v rámci evidence půdy, tj. předložení právního důvodu užívání nebo dohody odstraňující vzájemný rozpor v zákonem uvedených případech, je vyžadována od novely zákona o zemědělství účinné ke dni 10. 11. 2005. Zároveň je od tohoto data dána možnost vlastníkům pozemku podat podnět k zahájení řízení o aktualizaci evidence půdy. Toto ustanovení je součástí znění § 3g odst. 8 zákona o zemědělství a nařizuje Fondu vždy zahájit řízení o aktualizaci evidence půdy, podá-li podnět vlastník pozemku. V takovém případě v rámci řízení Fond ověří právní důvod užívání, a pokud uživatel nepředloží relevantní právní důvod užívání pozemku, Fond rozhodne o vynětí předmětných pozemků z evidence půdy. Právní účinky změny v evidenci půdy provedené na základě tohoto odstavce nastávají dnem následujícím po dni, kdy Fond zahájil postup podle tohoto odstavce, nebo jestliže ze zjištěných důkazů nevyplývá, že nastanou později.

Žadatelé o dotaci tedy musí v zásadě splnit tři základní podmínky, aby jim byla dotace vyplacena – musí mít na sebe díly půdních bloků zapsány v evidenci půdy, musí půdu zemědělsky obhospodařovat a musí podat žádost o dotaci. Tyto podmínky byly ze strany žadatelů v minulosti splněny. Prokázání právního důvodu užívání není podmínkou pro přidělení dotace.

Jak vyplývá z výše uvedeného, právní důvod užívání je vyžadován vždy v případě sporu mezi uživateli nebo v případě, kdy o to požádá vlastník. Máte-li pochybnosti, že uživatelé pozemků, které máte ve spoluvlastnictví, nemají platný právní důvod užívání pozemků, můžete Fondu podat podnět k zahájení řízení dle výše uvedeného §3g odst. 8. zákona o zemědělství a Fond zahájí řízení, ve kterém vyzve současné uživatele předmětných pozemků k doložení právních důvodů užívání (dále jen PDU). Pokud PDU nedoloží, budou jim pozemky odkresleny z LPIS a nebudou moci na ně brát dotace.

Pokud jde o Váš dotaz, v kterém roce bylo poprvé výše uvedenými subjekty požádáno o dotace na DPB, které leží na Vašich pozemcích, tuto skutečnost z evidence LPIS nelze jednoznačně zjistit, neboť žadatelé deklarují v žádostech veškerou užívanou půdu a její výměra může být větší než výměra dílů půdních bloků, na které žádají o dotace.