

Nejčastěji kladené dotazy LPIS

V Praze dne 24. května 2018

	OTÁZKA	ODPOVĚĎ
1.	Jak se může zemědělec zaregistrovat do evidence půdy LPIS?	Bude-li chtít dosud neevidovaný zemědělec, který vykonává vlastním jménem a na vlastní odpovědnost zemědělskou činnost, zaevidovat v evidenci půdy pozemky, které zemědělsky užívá, musí se nejprve zapsat do registru subjektů LPIS na některém z pracovišť Oddělení příjmu žádostí a LPIS (OPŽL). Při registraci musí fyzická osoba prokázat svojí totožnost (u občanů ČR je to zpravidla občanský průkaz a u ohlašovatelů jiné národnosti cestovní pas, případně jiný průkaz totožnosti). Právnická osoba musí předložit výpis z veřejného rejstříku nebo předložit jiné dokumenty osvědčující její vznik. Jedná-li za zemědělce pověřený zástupce, musí předložit plnou moc. Po úspěšné registraci může uživatel již v ten samý den podat ohlášení a zaevidovat své pozemky v evidenci půdy LPIS.
2.	Co znamená zkratka PB a DPB v evidenci půdy LPIS?	<p>PB - půdní blok je základní jednotkou evidence půdy LPIS o minimální výměře 0,01 ha (100 m²). Pozor u půdního bloku není evidován uživatel, ale pouze plocha, která splňuje podmínky pro evidenci. Teprve na ploše PB mohou zemědělci evidovat své pozemky.</p> <p>Půdní blok představuje:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) souvislou plochu zemědělsky obhospodařované půdy, která je v terénu zřetelně oddělena (např. lesním porostem, zpevněnou komunikací apod.), b) souvislou vodní plochu využívanou pro účely chovu ryb, c) souvislou plochu zalesněné půdy, d) ekologicky významný prvek. <p>DPB - díl půdního bloku je součástí půdního bloku, představuje souvislou plochu zemědělsky obhospodařované půdy o minimální výměře 0,01 ha (100 m²), jejíž hranice lze identifikovat v terénu a na níž vykonává vlastním jménem a na vlastní odpovědnost zemědělskou činnost fyzická nebo právnická osoba a je na ní pěstován jeden druh zemědělské kultury stanovené podle nařízení vlády č. 307/2014 Sb. o stanovení podrobností evidence využití půdy podle uživatelských vztahů, popřípadě se na ní nachází ekologicky významný prvek. Jakmile bude mít uživatel zaevidované pozemky (DPB) v evidenci půdy LPIS, může požádat o dotace.</p>

3.	Může být v evidenci půdy LPIS veden uživatel, který si nechává zajišťovat zemědělskou činnost službami?	Pokud si uživatel nechá zajišťovat veškerý výkon zemědělské činnosti službami na základě uzavřené smlouvy o službách , jedná se stále o výkon zemědělské činnosti „vlastním jménem a na vlastní odpovědnost“ a takový subjekt může být evidován v evidenci půdy LPIS jako uživatel. Může se jednat i o případy, kdy subjekt nevlastní, ani si nepronajímá zemědělské stroje, ale zajišťuje si veškerou agrotechniku pouze službami. I na takového uživatele se vztahuje povinnost identifikovatelnosti hranic v terénu.
4.	Co může dělat vlastník pozemku, pokud zjistí, že zemědělec má evidované jeho pozemky v evidenci půdy LPIS bez právního důvodu užívání?	Každý vlastník pozemku má dle § 3 g odst. 8 zákona č. 252/1997 Sb., o zemědělství, ve znění pozdějších předpisů, právo podat podnět k zahájení řízení o aktualizaci evidence půdy. Podnět k zahájení řízení může vlastník podat na kterémkoliv pracovišti Oddělení příjmu žádostí a LPIS. V rámci tohoto řízení Fond vyzve uživatele, kteří mají předmětné pozemky evidované v evidenci půdy LPIS, a přezkoumá právní důvod užívání pozemků. Na základě získaných podkladů v průběhu řízení Fond rozhodne, zda provede změnu v evidenci půdy LPIS či nikoli. Vlastník pozemku bude dopisem informován o tom, kdy bylo řízení zahájeno a jak bylo v řízení rozhodnuto, i když není přímým účastníkem řízení.
5.	Jak je možné, že v evidenci půdy LPIS je evidována nižší výměra pozemků než v katastru nemovitostí?	V evidenci půdy LPIS se pozemky evidují na základě skutečného užívání, tedy zemědělské činnosti, která je v terénu prokazatelná (identifikovatelnost hranic v terénu). Katastr nemovitostí slouží k evidenci nemovitého majetku občanů, nikoli k evidenci skutečně užívané plochy. Pro evidenci půdy LPIS představuje pouze podpůrný prostředek k evidenci zemědělsky užívaných ploch. Protože evidence půdy může obsahovat pouze zemědělsky využívané plochy, může nastat rozdíl oproti výměře parcel v katastru, které mnohdy obsahují i nezemědělské plochy (např. náletové dřeviny).
6.	Jak postupovat, když chce zemědělec plně ukončit užívání pozemků a již nechce být evidován v evidenci půdy LPIS?	Uživatele lze z evidence půdy LPIS vyjmout na základě jeho žádosti (případně zjištění Fondu). Pracoviště OPŽL je povinno takové žádosti vyhovět a vydat uživateli potvrzení úplného vynětí uživatele z evidence půdy do 30 dnů od jejího doručení. Vyjmutí je možné provést jen tehdy, když na uživatele není evidován žádný DPB . Žádost může podat nejen uživatel, ale také dědic. Pokud však není v rámci dědického řízení pravomocně rozhodnuto, pak za uživatele jedná správce dědictví, správce pozůstalosti, vykonavatel závěti. Není-li takováto osoba určena, spravují pozůstalost všichni dědicové (musí jednat společně nebo zplnomocnit jednoho z nich, případně třetí osobu).
7.	Co je to „Mimořádná aktualizace“?	Mimořádnou aktualizaci provádí vždy Fond (pracoviště Oddělení příjmu žádostí a LPIS) z vlastního podnětu na základě nově zhotovených ortofotomap z letecko-měřického snímkování. Jejím smyslem je revize dat v evidenci půdy LPIS nad novými obrazovými daty. Nové ortofotomapy jsou standardně pořizovány v pravidelných dvouletých cyklech střídavě na západní část a východní část republiky.

8.	Co je to environmentálně citlivá plocha a lze její vymezení změnit?	V souladu s nařízením čl. 45 nařízení Evropského parlamentu Rady č. 1307/2013 musí členské státy vymezit environmentálně citlivé trvalé travní porosty, kde není vhodné provádět změnu kultury z trvalého travního porostu na jakoukoli jinou kulturu (kulturou je v této souvislosti myšlena kultura dle nařízení vlády č. 307/2014 Sb., nikoli vedená v katastru nemovitostí). Informace o vymezení environmentálně citlivých ploch (včetně případného převymezení) lze získat na Ministerstvu zemědělství ČR.
9.	Kdy je porušena podmínka zachování stávajících trvalých travních porostů na DPB s kulturou T?	Podmínka je porušena, přestane-li zemědělská plocha nebo její část, která se nachází na environmentálně citlivé ploše, plnit podmínky trvale travního porostu (kultura T). V environmentálně citlivé ploše nesmí dojít ke změně kultury T na jakoukoli jinou kulturu, jinak je porušena podmínka zachování stávajících trvalých travních porostů a hrozí udělení sankce a zpětné zatravnění pozemku.
10.	Je provádění obnovy trvalého travního porostu na DPB s kulturou T v environmentálně citlivé ploše porušení podmínky zachování stávajících trvalých travních porostů?	V tomto případě nehrozí porušení podmínky zachování stávajících trvalých travních porostů na environmentálně citlivých plochách. Uživatel však musí obnovu nahlásit do 15 dnů od započetí na příslušné pracoviště OPŽL. V evidenci půdy LPIS zůstane evidována zemědělská kultura T společně s údaji o probíhající obnově trvalého travního porostu. DPB s kulturou T může být rozorán za účelem obnovy travního porostu nejvýše jednou za 5 let. Další obnovu travního porostu lze tedy provést až po pěti letech od data zahájení předchozí obnovy trvalého travního porostu.
11.	Je možné, aby v evidenci půdy LPIS byly travnaté pásy evidovány jako součást DPB s kulturou R (orná půda)?	Ano, součástí DPB s kulturou R (orná půda) mohou být i zatravněné ochranné pásy (např. přerušovací a zasakovací pásy jako půdoochranné technologie pro plnění podmínek DZES 5 a biopásy podle § 21 nařízení vlády č. 75/2015 Sb.).
12.	Lze v evidenci půdy LPIS evidovat skleníky?	Skleníky lze v evidenci půdy LPIS evidovat jako standardní ornou půdu (kultura R), nachází-li se na zemědělské půdě a slouží-li k pěstování rostlin. Podmínkou pro evidenci však je, že ve sklenících musí docházet k přímé interakci kořenového systému s půdou. Zpevněné plochy jako šterk, kačírek nebo beton jsou vždy posuzovány jako nezpůsobilá plocha pro evidenci, bez ohledu na typ podloží, které se nachází pod zpevněnými plochami. Mezi plochy, které také nelze evidovat v evidenci půdy LPIS, patří pěstování plodin v kontejnerech, betonových vanách nebo květináčích (tzv. stolové kultury).
13.	Co se stane s kulturou G (travní porost na orné půdě) po uplynutí doby pěti let?	Jakmile DPB, které jsou evidované v evidenci půdy LPIS s kulturou G, překročí dobu evidence 5 let, Fond ze svého podnětu zahájí řízení aktualizace evidence půdy LPIS a provede změnu kultury na trvalý travní porost (kultura T). Uživatel je o změně kultury informován. Na základě žádosti uživatele lze provést změnu kultury na trvalý travní porost kdykoliv v průběhu 5 let. Změní-li uživatel kulturu G na jakoukoli jinou kulturu v průběhu 5 let, je nutné postupovat dle ustanovení

		§3g odst. 1 Zákona o zemědělství a nastalou změnu ohlásit do 15 dnů od okamžiku, kdy tato změna nastala.
14.	Jaká je maximální doba, po kterou může být úhor (kultura U) registrován na DPB?	Od 1. 1. 2017 není maximální doba úhoru v evidenci půdy LPIS omezena (viz nařízení vlády č. 50/2015 Sb. o stanovení některých podmínek poskytování přímých plateb zemědělcům a o změně některých souvisejících nařízení vlády).
15.	Může být v evidenci půdy LPIS evidován sad, i když nebyl schválen od Ústředního kontrolního a zkušebního ústavu zemědělského (ÚKZÚZ)?	Ano, sad může být evidován v evidenci půdy LPIS, i když nesplnil podmínky dané Ústředním kontrolním a zkušebním ústavem zemědělským. Nicméně takový sad nebude spárován s údaji vedenými v registru sadů. Z toho důvodu nebude taková plocha způsobilá pro dotační tituly, které takovou vazbu vyžadují.
16.	Je stále možné evidovat jinou kulturu (kultura O) v evidenci půdy LPIS a může na ní zemědělec pobírat dotace?	Kulturu O lze evidovat v evidenci půdy LPIS, ale stále platí, že plocha musí být zemědělsky obhospodařována . Většinou se jedná o smíšené plochy travního porostu a malých políček. Kultura O není od roku 2017 způsobilá pro SAPS, ani pro žádné jiné dotační opatření na plochu.
17.	Mohou být plochy s vánočními stromky evidovány v evidenci půdy LPIS?	Plochy, které jsou osázeny vánočními stromky, nemohou být v evidenci půdy LPIS evidovány, protože neslouží primárně k zemědělským účelům.
18.	Musí chovatelé zvířat evidovat své objekty v evidenci objektů LPIS, i když nežadají o dotace?	Ano, v evidenci objektů musí být evidováni všichni chovatelé, kteří chovají určité množství zvířat. Informace o počtu zvířat jsou zveřejněny na webových stránkách Českomoravské společnosti chovatelů, dále jen ČMSCH (www.cmsch.cz). Chovatel se nejprve musí zaregistrovat a registraci provádí ČMSCH, která přiděluje tzv. registrační číslo provozovny (hospodářství). Chovatel je povinen do 15 dní od registrace na ČMSCH ohlásit Fondu (na místně příslušném pracovišti OPŽL) umístění objektu (stáj, chlév, kravín, přístřešek na pastvině atd.) k jeho registrované provozovně a zaevidovat jej do evidence objektů LPIS.