

Žádost o poskytnutí informací podle zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Žádost ze dne 01.12.2017 (doručena 01.12.2017 emailem)

Zástupkyně společnosti ČEPS, a.s. žádala o poskytnutí informací, a to o veškeré (současné i předchozí) právní tituly (nájemní a pachtovní smlouvy, dohody o směně atd.) a další dokumenty, jež se vztahují k níže uvedeným pozemkům:

- pozemek p.č. 4760/2, o výměře 3508 m², druh pozemku orná půda
- pozemek p.č. 4764/1, o výměře 33327 m², druh pozemku orná půda
- pozemek p.č. 4764/11, o výměře 5741 m², druh pozemku orná půda
- pozemek p.č. 4764/13, o výměře 901 m², druh pozemku orná půda
- pozemek p.č. 4764/22, o výměře 18770 m², druh pozemku orná půda
- pozemek p.č. 4765, o výměře 1043 m², druh pozemku orná půda
- pozemek p.č. 5013, o výměře 81 m², druh pozemku orná půda,

to vše na LV 2842, pro katastrální území Dětmárovice, v katastru nemovitostí vedeném katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Karviná.

Poskytnutí informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění

Odpověď ze dne 13.12.2017

Ve vaší žádosti o poskytnutí informace požadujete doklady prokazující právní důvod užívání vámi vlastněných pozemků v k.ú. Dětmárovice, a to na základě údajů vedených v evidenci využití půdy podle uživatelských vztahů.

Evidence využití půdy podle uživatelských vztahů byla do platné legislativy zavedena v roce 2003, a to podle § 3a zákona č. 252/1997 Sb., o zemědělství, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zemědělství“). Základní jednotkou evidence využití půdy je půdní blok o minimální výměře 0,01 ha.

Díl půdního bloku (DPB), který je součástí půdního bloku, představuje souvislou plochu půdy o minimální výměře 0,01 ha, jejíž hranice lze identifikovat v terénu a na níž vykonává vlastním jménem a na vlastní odpovědnost zemědělskou činnost fyzická nebo právnická osoba.

Zákon v roce 2003 nestanovil uživatelům povinnost předkládat při ohlášení do evidence využití půdy právní důvody užívání pozemků. Povinnost zkoumání právního důvodu užívání pozemků evidovaných v rámci evidence půdy, tj. předložení právního důvodu užívání nebo dohody odstraňující vzájemný rozpor v zákonem uvedených případech, je vyžadována od novely zákona o zemědělství účinné ke dni 10. 11. 2005. Zároveň je od tohoto data dána možnost vlastníkům pozemku podat podnět k zahájení řízení o aktualizaci evidence půdy. Toto ustanovení je součástí znění § 3g odst. 8 zákona o zemědělství a nařizuje Fondu vždy zahájit řízení o aktualizaci evidence půdy, podá-li podnět vlastník pozemku. V takovém případě v rámci řízení Fond ověří právní důvod užívání, a pokud uživatel nepředloží relevantní právní důvod užívání pozemku, Fond rozhodne o vynětí předmětných pozemků z evidence půdy.

Žadatelé o dotaci tedy musí v zásadě splnit tři základní podmínky, aby jim byla dotace vyplacena – musí mít na sebe díly půdních bloků zapsány v evidenci půdy, musí půdu zemědělsky obhospodařovat a musí podat žádost o dotaci. Tyto podmínky byly ze strany žadatelů v minulosti splněny. Prokázání právního důvodu užívání není podmínkou pro přidělení dotace.

K pozemkům, které jste uvedli ve své žádosti, uvádíme:

- Pozemek parc.č. 4760/2 je součástí DPB 6505/1 (450-1090);

Uživatelem DPB je od 14.2.2017 pan J. B., Dolní Lutyně užívá předmětný DPB *na základě pachtovní smlouvy č. 000030_2016* uzavřené s ČEZ,a.s.

- Pozemky parc. č. 4764/1 , 4764/11, 4764/13, 4764/22 a 4765 jsou součástí DPB 6502 (450-1090);

Uživatelem DPB je od 11.10.2003 společnost NETIS, a.s., Návsí 905, Návsí, *na základě ohlášení do evidence dle vyhlášky č. 167/2003 doručeného dne 28.7.2003*, tedy z doby před platností novely zákona o zemědělství účinné ke dni 10. 11. 2005.

- Pozemek parc.č. 5013 je součástí DPB 5501/4 (450-1090);

Uživatelem DPB je od 11.10.2003 pan P. K., Petrovice u Karviné, *na základě ohlášení do evidence dle vyhlášky č. 167/2003*, doručeného dne 26.6.2003, tedy z doby před platností novely zákona o zemědělství účinné ke dni 10. 11. 2005.

V příloze přikládáme kopie právních důvodů užívání týkající se výše uvedených DPB, které byli upraveny v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.