

## **Žádost o poskytnutí informací podle zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů**

**Žádost ze dne 07.12.2018 (doručena 07.12.2018 emailem)**

Předseda představenstva ZOD Lešná Ing. R. B. žádal o poskytnutí následujících informací:

1. Způsob doložení právního důvodu užívání (PDU) na straně pachtýře (nájemce) v případě uzavření ústní dohody o propachtování (pronájmu) pozemků, kterou připouští občanský zákoník č. 89/2012 Sb.
2. Způsob doložení PDU na straně pachtýře (nájemce) v případě rozporování ústní dohody o propachtování (pronájmu) pozemků ze strany majitele pozemku.

### **Poskytnutí informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění**

**Odpověď ze dne 18.12.2018**

Řízení o aktualizaci evidence půdy je, v souladu s ustanovením § 3g odst. 2 zákona č. 252/1997 Sb., o zemědělství, ve znění pozdějších předpisů, tzv. řízením sporným dle § 141 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., zákona správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“).

V rámci řízení o aktualizaci evidence půdy proto správní orgán vychází z důkazů, které byly předloženy účastníky řízení, a je tedy plně na účastníkovi řízení, jakými důkazy v rámci řízení svá tvrzení doloží.

Podle § 51 odst. 1 správního řádu je stanoveno, že k provedení důkazů lze využít **všech důkazních prostředků**, které jsou vhodné ke zjištění stavu věci a které nejsou získány nebo provedeny v rozporu s právními předpisy. Jde zejména o listiny, ohledání, svědeckou výpověď a znalecký posudek. Uvedený výčet v zákoně není konečný a je na účastníkovi řízení, jaký důkazní prostředek zvolí.

V případě prokazování existence ústně uzavřené nájemní či pachtovní smlouvy je možné využít např. svědeckou výpověď či listinného důkazu. Účastník řízení může doložit právní důvod užívání k pozemkům také na základě prokázané existence nájemního či pachtovního právního poměru konkludentní formou.

V řízení o aktualizaci evidence půdy Státní zemědělský intervenční fond (dále jen „Fond“) hodnotí předložené důkazy jednotlivě a ve vzájemné souvislosti. Na základě výsledku hodnocení jednotlivých důkazů pak Fond vydá oznámení o provedení či neprovedení aktualizace evidence půdy.