

Žádost o poskytnutí informací podle zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů**Žádost ze dne 25.07.2019 (doručena 25.07.2019 do datové schránky)**

Pan M. H. žádal o poskytnutí informace, zda máme v evidenci právní titul, na základě něhož jsou Vaše níže uvedené pozemky užívány a zda uživatel pobírá dotace. U všech pozemků se jedná o katastrální území Tvrdonice:

PZE 1010/1

PZE 1010/2

PZE 1010/3

3301/124

3301/162

3301/163

3301/190

3301/219

3301/220

3301/245

3301/260

3301/98

3301/99

3324/249

3326/359

3326/374

3328/112

3329/159

3332/56

3547/2

3548/2

3548/4

798/1

798/2

798/3

798/4.

Ve vazbě na shora uvedenou žádost o poskytnutí informací Fond začal zpracovávat požadované informace a dospěl k závěru, že pro poskytnutí požadovaných informací je nezbytné získání objemného množství oddělených a odlišných informací. Z tohoto důvodu Fond v souladu s ustanovením § 14 odst. 7 písm. b) informačního zákona prodloužil lhůtu o deset dnů.

Poskytnutí informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění

Odpověď ze dne 14.08.2019

Zákon č. 252/1997 Sb, o zemědělství, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zemědělství“), není zákonem, který by Fondu ukládal vést evidenci vlastnických vztahů, nájemních nebo pachtovních smluv, dohod a výpůjček, vztahujících se k zemědělské půdě, ale zákonem o evidenci zemědělské půdy na základě uživatelských vztahů. Evidence využití půdy podle uživatelských vztahů (LPIS) byla do platné legislativy zavedena v roce 2003, a to podle § 3a zákona o zemědělství. Základní jednotkou evidence využití půdy je půdní blok o minimální výměře 0,01 ha. Díl půdního bloku (DPB), který je součástí půdního bloku, představuje souvislou plochu půdy o minimální výměře 0,01 ha, jejíž hranice lze identifikovat v terénu a na níž vykonává vlastním jménem a na vlastní odpovědnost zemědělskou činnost fyzická nebo právnická osoba. Žadatelé o dotaci tedy musí v zásadě splnit tři základní podmínky, aby jim byla dotace vyplacena – musí mít na sebe díly půdních bloků zapsány v evidenci půdy, musí půdu zemědělsky obhospodařovat a musí podat žádost o dotaci.

Dále uvádíme, že zákon v roce 2003 nestanovil uživatelům povinnost předkládat při ohlášení do evidence využití půdy právní důvody užívání pozemků. Povinnost zkoumání právního důvodu užívání pozemků evidovaných v rámci evidence půdy, tj. předložení právního důvodu užívání nebo dohody odstraňující vzájemný rozpor v zákonem uvedených případech, je vyžadována od novely zákona o zemědělství účinné ke dni 10. 11. 2005. Zároveň je od tohoto data dána možnost vlastníkům pozemku podat podnět k zahájení řízení o aktualizaci evidence půdy. Toto ustanovení je součástí znění § 3g odst. 8 zákona o zemědělství a nařizuje Fondu vždy zahájit řízení o aktualizaci evidence půdy, podá-li podnět vlastník pozemku. V takovém případě v rámci řízení Fond ověří právní důvod užívání, a pokud uživatel nepředloží relevantní právní důvod užívání pozemku, Fond rozhodne o vynětí předmětných pozemků z evidence půdy,

Vzhledem k tomu, že SZIF poskytuje dotace na DPB vedených v evidenci LPIS a nikoliv na pozemky dle evidence katastru nemovitostí, posíláme v příloze tabulku, ze které je poznat překryv dílů půdních bloků a pozemků uvedených ve Vaší žádosti, včetně jmen jejich uživatelů. Dotace za rok 2019, o které si žadatelé požádali v rámci Jednotné žádosti, dosud nebyly vyplaceny.

V příloze Vám dále přikládáme kopie smluv, které má Fond k dispozici a které prokazují právní titul užívání některých Vašich výše uvedených pozemků. U ostatních pozemků právní důvod k užívání nemáme k dispozici.

Doporučujeme Vám proto obrátit se na naše regionální pracoviště, Oddělení příjmu žádostí a LPIS-Břeclav, Nám. T. G. Masaryka 9A, 690 02 Břeclav, kde s Vámi bude sepsán podnět k zahájení řízení ve věci aktualizace LPIS dle §3g odst. 8 zákona o zemědělství. Tímto způsobem lze spolehlivě zjistit, na které pozemky jsou v současnosti platně uzavřené nájemní či pachtovní smlouvy případně zda existuje jiný právní důvod užívání. Zbývající pozemky bez platného právního důvodu užívání budou z LPIS odkresleny, pokud se vlastníci s uživateli nedohodnou jinak.