

## **Žádost o poskytnutí informací podle zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů**

**Žádost ze dne 26.05.2020 (doručena 26.05.2020 e-mailem)**

Paní P. K. žádala o poskytnutí informace, zda k pozemkům, které zaslala v příloze žádosti, existují smlouvy o pronájmu. Jedná se o pozemky parc.č. 413/61, k.ú. Křeslice a parc.č. 610/9 a 663/16, k.ú. Újezd u Průhonic.

### **Poskytnutí informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění**

**Odpověď ze dne 08.06.2020**

Fond poskytuje dotace na plochu v souladu s platnou legislativou. Jedním ze základních legislativních pravidel v této oblasti je pravidlo, že plošné dotace se poskytují na díly půdních bloků, vedené na uživatele v evidenci půdy podle uživatelských vztahů (LPIS) dle § 3a zákona č. 252/1997 Sb., o zemědělství, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zemědělství“). Díl půdního bloku (DPB), představuje souvislou plochu půdy o minimální výměře 0,01 ha, jejíž hranice lze identifikovat v terénu a na níž vykonává vlastním jménem a na vlastní odpovědnost zemědělskou činnost fyzická nebo právnická osoba. Žadatelé o dotaci tedy musí v zásadě splnit tři základní podmínky, aby jim byla dotace vyplacena – musí mít na sebe díly půdních bloků zapsány v evidenci půdy, musí půdu zemědělsky obhospodařovat a musí podat žádost o dotaci.

Dále uvádíme, že zákon o zemědělství není zákonem o evidenci nájemních nebo pachtovních smluv, dohod výpůjček, ale zákonem, který mimo jiné upravuje evidenci využití půdy podle uživatelských vztahů. Zákon o zemědělství v roce 2003 nestanovil uživatelům povinnost předkládat při ohlášení do evidence využití půdy právní důvody užívání pozemků. Povinnost zkoumání právního důvodu užívání pozemků evidovaných v rámci evidence půdy, tj. předložení právního důvodu užívání nebo dohody odstraňující vzájemný rozpor v zákonem uvedených případech, je vyžadována od novely zákona o zemědělství účinné ke dni 10. 11. 2005. Zároveň je od tohoto data dána možnost vlastníkům pozemku podat podnět k zahájení řízení o aktualizaci evidence půdy. Toto ustanovení je součástí znění § 3g odst. 8 zákona o zemědělství a nařizuje Fondu vždy zahájit řízení o aktualizaci evidence půdy, podá-li podnět vlastník pozemku. V takovém případě v rámci řízení Fond ověří právní důvod užívání, a pokud uživatel nepředloží relevantní právní důvod užívání pozemku, Fond rozhodne o vynětí předmětných pozemků z evidence půdy.

Vzhledem k tomu, že Fond poskytuje dotace na DPB vedené v evidenci LPIS a nikoliv na pozemky dle evidence katastru nemovitostí, posíláme v příloze tabulku, ze které je poznat překryv dílů půdních bloků a pozemků, uvedených ve Vaší žádosti, včetně jmen jejich uživatelů.

1. Parc. č. 610/9 v k.ú. Újezd u Průhonic nikdo zemědělsky nevyužívá a neobhospodařuje.

2. Parc. č. 663/16 v k. ú. Újezd u Průhonic je užíváno v rámci DPB 4103/6 (730-1050) uživatelem DOPRAMO, spol. s r.o., evidován od 11. 10. 2003, kdy nebylo nutné dokládat právní důvod užívání.
3. Parc. č. 413/61 v k. ú. Křeslice je užíváno v rámci DPB 4103/4 (730-1050) uživatelem K. Z., který užívání pravděpodobně převzal na základě dohody mezi uživateli od společnosti DOPRAMO, spol. s r.o., která původní DPB 4103/6 (730-1050) evidovala v LPIS od 11.10. 2003, kdy nebylo nutné dokládat právní důvod užívání.

Jak již bylo uvedeno výše, prokázání právního důvodu užívání v případě, že nejde o kolizi mezi uživateli, není podmínkou pro přidělení dotace, a proto Fond nájemní smlouvy vztahující se k předmětným pozemkům nemá k dispozici.