

Žádost o poskytnutí informací podle zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů**Žádost ze dne 26.10.2021 (doručena 26.10.2021 e-mailem)**

Pan M. P. žádal o poskytnutí informací vztahujících se k níže uvedeným pozemkům, a to:

1) informace, zda někdo na tyto pozemky čerpá dotace a na základě jakého právního titulu, neboť k uvedeným pozemkům nemáte k dispozici žádnou pachtovní smlouvu.

2) pokud má Fond k dispozici nějaký právní důvod užívání (pachtovní smlouvu) k uvedeným pozemkům, žádáte o její poskytnutí.

Jedná se o tyto pozemky:

Mnichov pod Pradědem ppč.1290/1

Bzenec ppč 4673

Rosice u Cerekvičky ppč.204

Trhový Štěpánov ppč. 713/3

Volfartice ppč. 976/6

Březiny u Poličky ppč. 1050/1

Gruna ppč.2009

Střížkov u Bořeňovic ppč.57/4

Čichořice ppč.40

Krásné Údolí ppč 1233/61

Krásné Údolí ppč. 1624/11

Lískovec ppč. 1758

Bílý potok pod smrkem ppč.720/1

Mosty u Jablunkova ppč.279/1

Odry ppč. 2498/4

Mladotice ppč. 820/18

Mladotice ppč. 400/30

Lahovice ppč. 529/15

Předboj ppč. 320/13

Františkov v Krkonoších ppč.-155/1+163/4+515/5-bývalé pozemkové-155

Jesenný ppč. 1490/1

Křečovice pod Troskami ppč. 1113/1

Černá Voda u Žacléře ppč. 65/1

Dolní Malá Úpa ppč. 238

Dolní Žďár ppč. 226/1

Korytná ppč. 4476

Korytná ppč. 4609

Přečkovice ppč. 2005

Rudoltice u Lanškrouna ppč-4394

Kostelec u Jihlavy ppč.2020

Bílý Potok ppč. 1806

Nová Ves nad Nisou ppč. 1,065

Albrechtice v Jizerských horách ppč-1934/1

Jílové u Děčína ppč. 3549/3.

Poskytnutí informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění

Odpověď ze dne 09.11.2021

Fond poskytuje dotace na plochu v souladu s platnou legislativou. Jedním ze základních legislativních pravidel v této oblasti je pravidlo, že plošné dotace se poskytují na díly půdních bloků, vedené na uživatele v evidenci půdy podle uživatelských vztahů (LPIS) dle § 3a zákona č. 252/1997 Sb., o zemědělství, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zemědělství“). Díl půdního bloku (DPB), představuje souvislou plochu půdy o minimální výměře 0,01 ha, jejíž hranice lze identifikovat v terénu a na níž vykonává vlastním jménem a na vlastní odpovědnost zemědělskou činnost fyzická nebo právnická osoba. Žadatelé o dotaci tedy musí v zásadě splnit tři základní podmínky, aby jim byla dotace vyplacena – musí mít na sebe díly půdních bloků zapsány v evidenci půdy, musí půdu zemědělsky obhospodařovat a musí podat žádost o dotaci.

Vzhledem k tomu, že SZIF poskytuje dotace na DPB vedených v evidenci LPIS a nikoliv na pozemky dle evidence katastru nemovitostí, posíláme jako přílohu č. 1 tabulku, ze které je poznat překryv dílů půdních bloků a pozemků uvedených ve Vaší žádosti, včetně jmen jejich uživatelů.

Dále uvádíme, že zákon o zemědělství, není zákonem o evidenci nájemních nebo pachtovních smluv, dohod výpůjček, ale zákonem, který mimo jiné upravuje evidenci využití půdy podle uživatelských vztahů (LPIS). Zákon o zemědělství v roce 2003 nestanovil uživatelům povinnost předkládat při ohlášení do evidence využití půdy právní důvody užívání pozemků. Povinnost zkoumání právního důvodu užívání pozemků evidovaných v rámci evidence půdy, tj. předložení

právního důvodu užívání nebo dohody odstraňující vzájemný rozpor v zákonem uvedených případech, je vyžadována od novely zákona o zemědělství účinné ke dni 10. 11. 2005. Zároveň je od tohoto data dána možnost vlastníkům pozemku podat podnět k zahájení řízení o aktualizaci evidence půdy. V této věci se proto případně obraťte na jednotlivé Regionální odbory Fondu, oddělení příjmu žádostí a LPIS.

K právním důvodům užívání předmětných pozemků uvádíme:

k.ú. Mnichov pod Pradědem parc. č. 1290/1- na pozemku hospodaří společnost AGRO PRADĚD TOP s.r.o. Zákres DPB je proveden v souladu se zákonem o zemědělství, předmětná parcela č. 1290/1 je označena jako nezpůsobilá pro poskytnutí dotací, tzn. že daná společnost danou plochu obhospodařuje, ale nedostává na ni žádné dotace. Právní důvod užívání nemáme k dispozici.

k.ú. Bzenec parc. č. 4673 - přiložena Nájemní smlouva ze dne 13. 12. 2013, uzavřená mezi paní M. Ch. a panem M. Š.

k.ú. Rosice u Cerekvičky parc. č. 204 - na pozemku hospodaří nepřetržitě od roku 2003 uživatel ZVOZD Horácko, a to na základě *ohlášení do evidence dle vyhlášky č. 167/2003 Sb.* Prokázání právního důvodu užívání v případě, že nejde o kolizi mezi uživateli, není podmínkou pro přidělení dotace, a proto nájemní smlouvy vztahující se k předmětným pozemkům nemáme k dispozici.

k.ú. Trhový Štěpánov parc. č. 713/3 - na pozemku hospodaří nepřetržitě od roku 2003 uživatel pan V. V., a to na základě *ohlášení do evidence dle vyhlášky č. 167/2003 Sb.* Prokázání právního důvodu užívání v případě, že nejde o kolizi mezi uživateli, není podmínkou pro přidělení dotace, a proto nájemní smlouvy vztahující se k předmětným pozemkům nemáme k dispozici.

k.ú. Volfartice parc. č. 976/6 - na tomto pozemku není v LPIS evidován žádný DPB (ani historicky).

k.ú. Březiny u Poličky parc. č. 1050/1 - na pozemku hospodaří nepřetržitě od roku 2003 uživatel Zemědělské družstvo Březiny, a to na základě *ohlášení do evidence dle vyhlášky č. 167/2003 Sb.* Prokázání právního důvodu užívání v případě, že nejde o kolizi mezi uživateli, není podmínkou pro přidělení dotace, a proto nájemní smlouvy vztahující se k předmětným pozemkům nemáme k dispozici.

k.ú. Gruna parc. č. 2009 - pozemek užívá AGROSPOL H & S, s.r.o. ode dne 16. 4. 2015, kdy byla na uživatele převedena souhlasným prohlášením společnosti AGROMETAN Třebařov, s.r.o. a ohlašovatele (tehdy Agrosopol Třebařov, s.r.o.), v rámci rozsáhlejší směny pozemků o výměře 270,35 ha s odkazem na dokončenou Komplexní pozemkovou úpravu. Právní důvod užívání nemáme k dispozici.

k.ú. Střížkov u Bořeňovic parc. č. 57/4 - přiložena pachtovní smlouva z roku 2021. Úhrada dlužného pachtovného za poslední 3 roky byla dle sdělení uživatele provedena 1. 9. 2021.

k.ú. Čichořice parc. č. 40 - právní důvod užívání nemáme k dispozici

k.ú. Krásné Údolí parc. č. 1233/61- právní důvod užívání nemáme k dispozici

k.ú. Krásné Údolí parc. č. 1624/11- právní důvod užívání nemáme k dispozici, v současné době je plocha tohoto pozemku vyjmuta z LPIS jako nezpůsobilá

k.ú. Lískovec parc. č. 1758 – přiložena Pachtovní smlouva ze dne 15. 4. 2019 uzavřená mezi panem Mgr. Ing. P. K. a Ekofarmou Stupava s.r.o.

k.ú. Bílý potok pod Smrkem parc. č.720/1 – přiložen Dodatek č. 5 k nájemní smlouvě č. 262/N02/41ze dne 12. 3. 2012 uzavřený mezi Pozemkovým Fondem ČR a paní A. T.

k.ú. Mosty u Jablunkova parc. č.279/1 – přiložena Pachtovní smlouva ze dne 15. 2. 2021 uzavřená mezi Českomoravskou pozemkovou s.r.o. a T. B.

k.ú. Odry parc. č. 2498/4 - právní důvod užívání nemáme k dispozici.

k.ú. Mladotice parc. č. 820/18 – přiložen Dodatek č. 14 k nájemní smlouvě č. 143N04/04 ze dne 15. 6. 2012 uzavřená mezi Pozemkovým fondem ČR a Hvozdeckou zemědělskou a.s.

k.ú. Mladotice parc. č. 400/30 – přiložen Dodatek č. 17 k nájemní smlouvě č. 17N04/04 ze dne 30. 9. 2012 uzavřený mezi Pozemkovým fondem ČR a Zemědělským družstvem Mladotice.

k.ú. Lahovice parc. č. 529/15 - na pozemku hospodaří nepřetržitě od roku 2003 uživatel Pražská agrární společnost spol. s r.o. , a to na základě *ohlášení do evidence dle vyhlášky č. 167/2003 Sb.* Prokázání právního důvodu užívání v případě, že nejde o kolizi mezi uživateli, není podmínkou pro přidělení dotace, a proto nájemní smlouvy vztahující se k předmětným pozemkům nemáme k dispozici.

k.ú. Předboj parc. č. 320/13 - na pozemku hospodaří nepřetržitě od roku 2003 uživatel Zevos s.r.o. , a to na základě *ohlášení do evidence dle vyhlášky č. 167/2003 Sb.* Prokázání právního důvodu užívání v případě, že nejde o kolizi mezi uživateli, není podmínkou pro přidělení dotace, a proto nájemní smlouvy vztahující se k předmětným pozemkům nemáme k dispozici

k.ú. Františkov v Krkonoších parc. č. 155/1+163/4+515/5-bývalé pozemkové-155 –parcely byly do evidence LPIS zavedeny v roce 2003; právní důvody užívání nemáme k dispozici

k.ú. Jesenný parc. č. 1490/1- právní důvod užívání nemáme k dispozici

k.ú. Křečovice pod Troskami parc. č. 1113/1- tato parcela není vedena v evidenci LPIS

k.ú. Černá Voda u Žacléře parc. č. 65/1- přiložena Dohoda o směně pozemků (resp.DPB) ze dne 5. 4. 2018

k.ú. Dolní Malá Úpa parc. č. 238 – přiložena Pachtovní smlouva ze dne 6. 5. 2017, uzavřená mezi Contact Point Czech Republic, spol. s r.o. a D. K.

k.ú. Dolní Žďár parc. č. 226/1 - parcela je v LPIS zakreslena od roku 2003 (PDU se nevyžadovalo). Právní důvod užívání nemáme k dispozici.

k.ú. Korytná parc. č. 4476- parcela je v LPIS zakreslena od roku 2003 (PDU se nevyžadovalo). Právní důvod užívání nemáme k dispozici.

k.ú. Korytná parc. č. 4609 – právní důvod užívání nemáme k dispozici.

k.ú. Přečkovice parc. č. 2005 – přiložena Smlouva o nájmu zemědělské půdy ze dne 23. 3. 2013 mezi Contact Point Czech Republic, spol. s r.o. a J. N., jejímž předmětem je pozemek parc. č. 425 (dle sdělení OPŽL byl takto označen před komplexní pozemkovou úpravou v roce 2018 předmětný pozemek parc. č. 2005).

k.ú. Rudoltice u Lanškrouna parc. č. 4394 – parcela není vedena v evidenci LPIS.

k.ú. Kostelec u Jihlavy parc. č. 2020 – na části pozemku hospodaří nepřetržitě od roku 2003 uživatel pan M. K., a to na základě *ohlášení do evidence dle vyhlášky č. 167/2003 Sb.* Prokázání právního důvodu užívání v případě, že nejde o kolizi mezi uživateli, není podmínkou pro přidělení dotace, a proto nájemní smlouvy vztahující se k předmětným pozemkům nemáme k dispozici.

k.ú. Bílý Potok parc. č. 1806 - právní důvod užívání nemáme k dispozici

k.ú. Nová Ves nad Nisou parc. č. 1065 - právní důvod užívání nemáme k dispozici

k.ú. Albrechtice v Jizerských horách parc. č. 1934/1 - právní důvod užívání nemáme k dispozici

k.ú. Jílové u Děčína parc. č. 3549/3 – na pozemku hospodaří nepřetržitě od roku 2003 uživatelka paní J. M., a to na základě *ohlášení do evidence dle vyhlášky č. 167/2003 Sb.*, Prokázání právního důvodu užívání v případě, že nejde o kolizi mezi uživateli, není podmínkou pro přidělení dotace, a proto nájemní smlouvu vztahující se k předmětnému pozemkům nemáme k dispozici.