

## **Žádost o poskytnutí informací podle zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů**

### **Žádost ze dne 28.10.2019 (doručena 28.10.2019 do datové schránky)**

Pan Ing. arch. J. F. žádal jako spoluvlastník pozemků parc.č. 496, 407/6, 425/3, 426, 221/6, 225/2, 228/8, 377/2, 145/5 v k.ú. Voděrady u Rychnova nad Kněžnou a pozemku parc.č. 944/14 v k.ú. Nová Ves u Voděrad (dále jen „předmětné pozemky“) o následující informace:

- a) o poskytnutí smluv, kterými zemědělský podnikatel hospodařící na těchto pozemcích doložil právo užívat tyto pozemky k zemědělské činnosti pro potřeby poskytnutí dotace v letech 2018 a 2019
- b) pokud tyto smlouvy neexistují, jiné doklady – listiny, kterými zemědělský podnikatel hospodařící na těchto pozemcích doložil právo užívat tyto pozemky k zemědělské činnosti pro potřeby poskytnutí dotace v letech 2018 a 2019

### **Poskytnutí informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění**

#### **Odpověď ze dne 6.11.2019**

Zákon č.252/1997 Sb., o zemědělství, ve znění pozdějších předpisů, není zákonem o evidenci nájemních nebo pachtovních smluv, dohod výpůjček, ale zákonem, který mimo jiné upravuje evidenci využití půdy podle užívatelských vztahů. Zákon o zemědělství v roce 2003 nestanovil uživatelům povinnost předkládat při ohlášení do evidence využití půdy právní důvody užívání pozemků. Povinnost zkoumání právního důvodu užívání pozemků evidovaných v rámci evidence půdy, tj. předložení právního důvodu užívání nebo dohody odstraňující vzájemný rozpor v zákonem uvedených případech, je vyžadována od novely zákona o zemědělství účinné ke dni 10. 11. 2005. Zároveň je od tohoto data dána možnost vlastníkům pozemku podat podnět k zahájení řízení o aktualizaci evidence půdy. Toto ustanovení je součástí znění § 3g odst. 8 zákona o zemědělství a nařizuje Fondu vždy zahájit řízení o aktualizaci evidence půdy, podá-li podnět vlastník pozemku. V takovém případě v rámci řízení Fond ověří právní důvod užívání, a pokud uživatel nepředloží relevantní právní důvod užívání pozemku, Fond rozhodne o vynětí předmětných pozemků z evidence půdy. Prokázání právního důvodu užívání v případě, že nejde o kolizi mezi uživateli, není tedy podmínkou pro přidělení dotace.

Původním uživatelem předmětných pozemků je na základě nájemní smlouvy, uzavřené s vlastníky pozemků panem J. F. a paní J. F., Farma Třebešov s.r.o. ( resp. její právní předchůdci firma EURPORK s.r.o. a Hq Projekt gama,s.r.o.). Farma Třebešov s.r.o. (či její právní předchůdci) uzavřeli směnné smlouvy s dotčenými uživateli dílů půdních bloků (DPB), které překrývají předmětné pozemky. Jedná se o tyto uživatele:

V. B., Voděradý, 51734

HJH, v.o.s. (6777), Černíkovice 114 51704

OVOCNÉ SADY SYNKOV s.r.o., Synkov 86, 51601

Letohradská zemědělská společnost a.s.), Lukavice 219, 56151

Tošovský s.r.o., Nová Ves 20, 51721

Parcela KN: 496, k.ú. Voděradý u Rychnova nad Kněžnou, výměra 1360 m<sup>2</sup>, spoluvlastník J. F., LV 218 podíl 1/12

DPB	Uživatel	Překryv parcely s DPB v m <sup>2</sup> k 30. 10. 2019	Užívá DPB od	Řízení SZIF LPIS
9503/34 (610-1040)	Tošovský s.r.o. (26864)	548	04.04.2018	18/441/EPU/1/0023971
9503/1 (610-1040)	OVOCNÉ SADY SYNKOV s.r.o. (48603)	505	05.04.2019	19/441/EPU/1/0032028
9503/17 (610-1040)	Letohradská zemědělská společnost a.s. (29407)	210	06.05.2017	17/441/EPU/1/0039871

Parcela KN: 407/6, k.ú. Voděradý u Rychnova nad Kněžnou, výměra 6107 m<sup>2</sup>, spoluvlastník J.F., LV 312, podíl 1/4

DPB	Uživatel	Překryv parcely s DPB v m <sup>2</sup> k 30. 10. 2019	Užívá DPB od	Řízení SZIF LPIS
9503/10 (610-1040)	V. B. (6805)	6107	11.10.2003	MZe

Parcela KN: 425/3 , k.ú. Voděradý u Rychnova nad Kněžnou, výměra 18166 m2, spoluvlastník J. F., LV 312, podíl 1/4

DPB	Uživatel	Překryv parcely s DPB v m2	Užívá od	DPB	Řízení SZIF LPIS (scan)
		k 30 .10.2019			
9503/16 (610-1040)	Farma Třebešov s.r.o. (93348)	13010	03.1.2017		17/441/EPU/1/0000019
9503/17 (610-1040)	Letohradská zemědělská společnost a.s. (29407)	4422	06.05.2017		17/441/EPU/1/0039871

Parcela KN: 426 , k.ú. Voděradý u Rychnova nad Kněžnou, výměra 5661 m2, spoluvlastník J. F., LV 312, podíl 1/4

DPB	Uživatel	Překryv parcely s DPB v m2	Užívá od	DPB	Řízení SZIF LPIS
		k 30. 10. 2019			
0504/2 (620-1040)	HJH, v.o.s. (6777)	5104	14.05.2013		Mze
0504/4 (620-1040)	HJH, v.o.s. (6777)	412	14.05.2013		MZe

Parcela KN: 221/6 , k.ú. Voděradý u Rychnova nad Kněžnou, výměra 993 m2, spoluvlastník J. F., LV 167, podíl 1/6

DPB	Uživatel	Překryv parcely s DPB v m2	Užívá od	DPB	Řízení SZIF LPIS
		k 30. 10. 2019			
7507/2 (610-1040)	V. B. (6805)	949	08.03.2013		MZe

Parcela KN: 225/2 , k.ú. Voděrady u Rychnova nad Kněžnou, výměra 901 m2, spoluvlastník J. F., LV 167, podíl 1/6

DPB	Uživatel	Překryv parcely s DPB v m2	Užívá od	DPB	Řízení LPIS	SZIF
		k 30. 10.2019				
7507/1 (610-1040)	OVOCNÉ SADY SYNKOV (48603)	772	13.08.2008		MZe	

Parcela KN: 228/8 , k.ú. Voděrady u Rychnova nad Kněžnou, výměra 408 m2, spoluvlastník J. F., LV 167, podíl 1/6

DPB	Uživatel	Překryv parcely s DPB v m2	Užívá od	DPB	Řízení LPIS	SZIF
		k 30. 10. 2019				
7507/1 (610-1040)	OVOCNÉ SADY SYNKOV (48603)	273	13.08.2008		MZe	

Parcela KN: 377/2 , k.ú. Voděrady u Rychnova nad Kněžnou, výměra 18566 m2, spoluvlastník J. F., LV 167, podíl 1/6

DPB	Uživatel	Překryv parcely s DPB v m2	Užívá od	DPB	Řízení LPIS	SZIF
		k 30. 10. 2019				
9504/4 (610-1040)	Václav Bartoš (6805)	18281	28.2.2008		MZe	

Parcela KN: 145/5 , k.ú. Voděrady u Rychnova nad Kněžnou, výměra 116 m2, spoluvlastník J. F., LV 285, podíl 1/12

DPB	Uživatel	Překryv parcely s DPB v m2	Užívá od	DPB	Řízení LPIS	SZIF
		k 30. 10. 2019				

7507/2 (610-1040)		V. B. (6805)	21	08.03.2013	MZe
7503/1 (610-1040)		OVOCNÉ SADY SYNKOV s.r.o. (48603)	17	18.03.2008	MZe

Parcela KN: 944/14 , k.ú. Nová Ves u Voděrad, výměra 2829 m<sup>2</sup>, spoluvlastník J. F., LV 151, podíl ¼

DPB	Uživatel	Překryv parcely s DPB v m <sup>2</sup> k 30. 10. 2019	Užívá od	DPB	Řízení LPIS	SZIF
0419/2 (620-1040)	OVOCNÉ SADY SYNKOV s.r.o. (48603)	2716	01.01.2010		MZe	

V příloze Vám přikládáme kopie smluv, které má Fond k dispozici a které prokazují právní titul užívání některých předmětných pozemků. Dle sdělení pracovníků OPŽL v Rychnově nad Kněžnou Vám další kopie smluv zaslal pan. Ing. M. M., a to e-mailem dne 5.1.2018.

V dané věci Vám doporučujeme obrátit se přímo na pana Ing. B. K., pracovníka Regionálního odboru, Oddělení příjmu žádostí a LPIS pro Královehradecký kraj, pracoviště OPŽL Rychnov nad Kněžnou, Jiráskova 1320.