

Žádost o poskytnutí informací podle zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů**Žádost ze dne 30.11.2022 (doručena 30.11.2022 e-mailem)**

Paní E. Z. žádala o následující informace:

1) Jaké všechny platby Fond v r. 2022 vyplatil nebo schválil na pozemky zapsané na

- LV č. 420, parc.č. 2343 a 2383, k.ú. Všeň
- LV č. 614, parc.č. 2331, k.ú. Všeň
- LV č. 229, parc.č. 1331. k.ú. Žďár u Mnichova Hradiště
- LV č. 568 parc.č. 186/6 (správně 188/6) , 201, 212, 989/1, 991/2, 997, 998 , 999 a 1000, k.ú. Žďár u Mnichova Hradiště

Žádala o rozhodnutí Fondu o konkrétním poskytnutí podpory včetně její výše za rok 2022 a informace, v jakém právním vztahu je případný příjemce podpory k dotčeným pozemkům.

2) Požadovala zaslání smlouvy o nájmu nebo pachtovní smlouvy na výše uvedené pozemky.

Poskytnutí informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění**Odpověď ze dne 12.12.2022**

Zákon č. 252/1997 Sb., o zemědělství, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zemědělství“), není zákonem, který by Fondu ukládal vést evidenci vlastnických vztahů, nájemních nebo pachtovních smluv, dohod a výpůjček, vztahujících se k zemědělské půdě, ale zákonem o evidenci zemědělské půdy na základě uživatelských vztahů. Základní jednotkou evidence využití půdy (LPIS) je půdní blok o minimální výměře 0,01 ha. Díl půdního bloku (DPB), který je součástí půdního bloku, představuje souvislou plochu půdy o minimální výměře 0,01 ha, jejíž hranice lze identifikovat v terénu a na níž vykonává vlastním jménem a na vlastní odpovědnost zemědělskou činnost fyzická nebo právnická osoba.

Vzhledem k tomu, že Fond poskytuje dotace na DPB vedené v evidenci LPIS a nikoliv na pozemky dle evidence katastru nemovitostí, sdělujeme Vám, že z evidence LPIS vyplývá, že pozemky parc. č. 2343, 2383 a 2331 v k.ú. Všeň, jsou součástí DPB **8802/4** (680-0990) a pozemky parc.č.1331, 188/6, 201, 212, 989/1, 991/2, 997, 998, 999 a 1000,v k.ú.Žďár u Mnichova Hradiště jsou součástí DPB **8801/2, 8801/12, 8803/1, 8901/2, 8901/5** (680-0990). Tabulku překryvů pozemků za roky 2020-2022 včetně jmen uživatelů těchto DPB a výši vyplacených dotací za rok 2020, 2021, 2022, připadajících na Vaše pozemky, Vám v příloze zasíláme. Zároveň přikládáme kopie dosud vydaných rozhodnutí na základě Jednotné žádosti za rok 2022.

Uživatelé výše jmenovaných DPB je ZD Březina nad Jizerou, družstvo, AGROBEN s.r.o. a pan E. Š.. Tyto DPB byly do LPIS zapsány již v roce 2003 a Fond žádné právní důvody užívání, tj. smlouvu o nájmu nebo pachtovní smlouvu na Vámi uvedené pozemky, nemá k dispozici.

Dále uvádíme, že zákon o zemědělství v roce 2003 nestanovil uživatelům povinnost předkládat při ohlášení do evidence využití půdy právní důvody užívání pozemků. Povinnost zkoumání právního důvodu užívání pozemků evidovaných v rámci evidence půdy, tj. předložení právního důvodu užívání nebo dohody odstraňující vzájemný rozpor v zákonem uvedených případech, je vyžadována od novely zákona o zemědělství účinné ke dni 10. 11. 2005. Zároveň je od tohoto data dána možnost vlastníkům pozemku podat podnět k zahájení řízení o aktualizaci evidence půdy. Toto ustanovení je součástí znění § 3g odst. 8 zákona o zemědělství a nařizuje Fondu vždy zahájit řízení o aktualizaci evidence půdy, podá-li podnět vlastník pozemku. V takovém případě v rámci řízení Fond ověří právní důvod užívání, a pokud uživatel nepředloží relevantní právní důvod užívání pozemku, Fond rozhodne o vyloučení předmětných pozemků z evidence půdy.

Doporučujeme Vám proto obrátit se na naše regionální pracoviště, Oddělení příjmu žádostí a LPIS Praha, Slezská 100/7, 120 00 Praha 2 a Oddělení příjmu žádostí a LPIS Liberec, U Nisy 745/6, 460 07 Liberec, kde s Vámi bude sepsán podnět k zahájení řízení ve věci aktualizace LPIS dle §3g odst. 8 zákona o zemědělství. Tímto způsobem lze spolehlivě zjistit, na které pozemky jsou v současnosti platně uzavřené nájemní či pachtovní smlouvy případně zda existuje jiný právní důvod užívání. Zbývající pozemky bez platného právního důvodu užívání budou z LPIS odkresleny, pokud se vlastníci s uživateli nedohodnou jinak.