

Žádost o poskytnutí informací podle zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů**Žádost ze dne 14.09.2023 (doručena 14.09.2023 do datové schránky)**

Pan J. K. žádal o poskytnutí informace o pozemcích parc. č. 2269/11, 2269/14, 2271/35 a 2271/41 v katastrálním území Lipence [683973], které užívá Pražská agrární společnost spol. s r.o.

Požaduje poskytnutí následujících informací:

- 1) zda Pražská agrární společnost spol. s r.o. pobírá na výše uvedené pozemky jakékoli dotace podporující zemědělskou výrobu?
- 2) pokud ano, zda musí tato společnost doložit smlouvy s propachtovateli – vlastníky dotčených pozemků, aby tyto dotace získala?
- 3) kopii právního důvodu užívání
- 4) zda Pražská agrární společnost spol. s r.o. pobírá jakékoli dotace na pozemek parc. č. 2269/13 v k. ú. Lipence.

Poskytnutí informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění**Odpověď ze dne 26.09.2023**

Ad 1)

Fond poskytuje dotace na plochu v souladu s platnou legislativou. Jedním ze základních legislativních pravidel v této oblasti je pravidlo, že plošné dotace se poskytují na díly půdních bloků, vedené na uživatele v evidenci půdy podle uživatelských vztahů (LPIS) dle § 3a zákona č. 252/1997 Sb., o zemědělství, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zemědělství“).

Díl půdního bloku (DPB), představuje souvislou plochu půdy o minimální výměře 0,01 ha, jejíž hranice lze identifikovat v terénu a na níž vykonává vlastním jménem a na vlastní odpovědnost zemědělskou činnost fyzická nebo právnická osoba. Žadatelé o dotaci tedy musí v zásadě splnit tři základní podmínky, aby jim byla dotace vyplacena – musí mít na sebe díly půdních bloků zapsány v evidenci půdy, musí půdu zemědělsky obhospodařovat a musí podat žádost o dotaci.

Vzhledem k tomu, že Fond poskytuje dotace na DPB vedené v evidenci LPIS a nikoliv na pozemky dle evidence katastru nemovitostí, posíláme v příloze tabulku překryvů dílů půdních bloků a pozemků a zároveň přehled opatření (dotačních titulů) od roku 2010 – 2022, které Pražská agrární společnost spol.s r.o. na tyto DPB pobírala.

Ad 2) a 3)

Zákon o zemědělství není zákonem o evidenci nájemních nebo pachtovních smluv, dohod výpůjček, ale zákonem, který mimo jiné upravuje evidenci využití půdy podle užívatelských vztahů. Zákon o zemědělství v roce 2003 nestanovil uživatelům povinnost předkládat při ohlášení do evidence využití půdy právní důvody užívání pozemků. Povinnost zkoumání právního důvodu užívání pozemků evidovaných v rámci evidence půdy, tj. předložení právního důvodu užívání nebo dohody odstraňující vzájemný rozpor v zákonem uvedených případech, je vyžadována od novely zákona o zemědělství účinné ke dni 10. 11. 2005. Zároveň je od tohoto data dána možnost vlastníkům pozemku podat podnět k zahájení řízení o aktualizaci evidence půdy. Toto ustanovení je součástí znění § 3g odst. 8 zákona o zemědělství a nařizuje Fondu vždy zahájit řízení o aktualizaci evidence půdy, podá-li podnět vlastník pozemku. V takovém případě v rámci řízení Fond ověří právní důvod užívání, a pokud uživatel nepředloží relevantní právní důvod užívání pozemku, Fond rozhodne o vynětí předmětných pozemků z evidence půdy.

Právní vztah k předmětným pozemkům uživatelé neprokazovali, poněvadž DPB, které překrývá daný pozemek, byl do evidence půdy (LPIS) přihlášen v době počátečního naplňování půdního registru v roce 2003 na základě ohlášení dle vyhlášky č. 167/2003 Sb. a jak je uvedeno výše, dle tehdy platného zákona o zemědělství nebylo vyžadováno předložení právního důvodu užívání, ale stačilo pouze nekolizní ohlášení. Ve spisové agendě uživatelů zemědělské půdy, kterou do konce roku 2014 vedlo Ministerstvo zemědělství prostřednictvím pracoviště ZAPÚ (zemědělská agentura a pozemkový úřad), se doklad o právním důvodu užívání nenachází. Od roku 2015, kdy spisovou agendu převzal Fond, došlo pouze k marginálním úpravám hranice příslušných půdních dílů, aniž by bylo potřeba vyžadovat doložení PDÚ.

S ohledem na výše uvedené Vám sdělujeme, že k předmětným pozemkům parcelní č. 2269/11, 2269/14, 2271/35 a 2271/41 v k.ú. Lipence nemá Fond k dispozici žádné právní důvody užívání.

Ad 4)

Na DPB, který překrývá pozemek parc. č. 2269/13 v k.ú. Lipence, pobíral uživatel dotace z opatření SAPS, Greening a PVP.